

Копия



**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(министерство ЖКХ Амурской области)
Ленина ул., 135, г. Благовещенск, 675023
тел. (4162) 22-34-00, факс (4162) 22-34-01, 22-34-31
e-mail: zkh@amurobl.ru
ОКПО 37723199, ОГРН 1112801012477
ИНН/КПП 2801168320/280101001

Исполняющему обязанности
председателя Законодательного
Собрания Амурской области

Т.П.Фарафоновой

10.03.2017 № 05-1125/354
На № 01-8-155 от 28.02.2017

Уважаемая Татьяна Павловна!

Направляем отчет о деятельности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» за 2016 год.

В региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 – 2043 годах», утвержденную постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 № 26, включено 4431 многоквартирных домов (далее – МКД), расположенных в 29 муниципальных образованиях области, из которых:

- на счетах регионального оператора фонд капитального ремонта формируют 4 080 МКД;
- на специальных счетах – 81 МКД (в том числе по 36 МКД владельцем специальных счетов является региональный оператор);
- не определен способ формирования – 270 МКД (согласно срокам Жилищного кодекса Российской Федерации – 6 мес. с момента включения МКД в Программу), в том числе отсрочена оплата взносов на 5 лет (с момента включения в программу) 47 МКД, введенных после 30.06.2015.

При актуализации 30.11.2016 в Программу включены 243 МКД, исключены 7 МКД.

Реализация программы производится посредством краткосрочного планирования. На территории области утверждены краткосрочные Планы капитального ремонта общего имущества МКД на 2014 – 2016 годы и на 2017 – 2019 годы. Мероприятия, предусмотренные краткосрочным планом, должны быть реализованы не позднее 31 декабря года, следующего за плановым годом.

В план 2014 года включены 32 МКД (29 МКД в г. Благовещенске, 3 МКД в г. Тынде). Мероприятия выполнены в полном объеме. Жилищные условия улучшили свыше 3 тыс. человек.

Общая стоимость работ (услуг) – 86,6 млн. руб. (средства Фонда содействия реформированию ЖКХ – 44,4 млн. руб., средства областного бюджета – 42,2 млн. руб.).

Законодательное Собрание Амурской области	
Входящий №	01-8-801/155
« 14 »	03 2017 г.

В план 2015 года включены 75 МКД, из которых 2 МКД (3 вида работ) в соответствии с одобренной заявкой Амурской области обеспечены финансовой поддержкой Фонда содействия реформированию ЖКХ.

Мероприятия выполнены в полном объеме. Жилищные условия улучшили свыше 6 тыс. человек.

Общая стоимость работ (услуг) – 214,6 млн. руб. (средства Фонда содействия реформированию ЖКХ – 6,3 млн. руб., средства областного бюджета – 7 млн. руб., средства местного бюджета – 3,6 млн. руб., средства собственников – 197,7 млн. руб.).

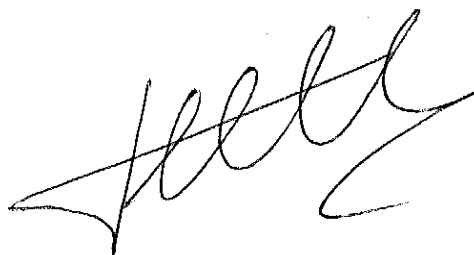
В план 2016 года включены 203 МКД. Общая стоимость работ (услуг) – 748,3 млн. руб.

На 01.03.2017 некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» заключены 200 контрактов на сумму 953,3 млн. руб.

Общий объем задолженности по уплате взносов на 01.03.2017 составил 491,62 млн. руб., уровень собираемости – 73,7 %.

По состоянию на 01.03.2017 некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» поданы свыше 7 тыс. исковых заявлений в суды общей юрисдикции для взыскания задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, в том числе свыше 4 тыс. исковых заявления рассмотрены и удовлетворены в полном объеме в пользу регионального оператора.

Министр



С.Н.Гордеев

