



**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(министерство ЖКХ Амурской области)**

Ленина ул., 135, г. Благовещенск, 675023  
тел. (4162) 22-34-00, факс (4162) 22-34-31  
e-mail: zkh@amurobl.ru  
ОКПО 37723199, ОГРН 1112801012477  
ИНН/КПП 2801168320/280101001

Председателю  
Законодательного Собрания  
Амурской области

К.В.Дьяконову

17.05.2017 № 07-2319  
На № 01-8-359 от 02.05.2017

Уважаемый Константин Викторович!

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Амурской области направляет информацию об итогах работы топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства в осенне-зимний период 2016-2017 годов и задачах по подготовке к предстоящему отопительному периоду.

Для обеспечения прохождения осенне-зимнего периода 2016-2017 годов предприятиями электросетевого комплекса области приказами были утверждены ремонтные программы электрооборудования и электрических сетей.

Планировалось отремонтировать:

- 3216,2 км электрических сетей на сумму 277,6 млн. руб.

- 1333 трансформаторных подстанций на сумму 100,5 млн. руб.

Отремонтировано:

- 3247,5 км электрических сетей (101%) на сумму 275,4 млн. руб.

- 1358 трансформаторные подстанции (102%) на сумму 99,6 млн. руб.

Ремонтные работы выполнены всеми сетевыми организациями в соответствии с календарными планами.

Филиалом АО «ДГК» «Амурская генерация» в соответствии с приказом по организации работы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2016-2017 гг. планировалось выполнить капитальный ремонт 5 ед. основного оборудования, 2,79 км тепловых сетей на сумму 443,538 млн. руб.

Отремонтировано 5 ед. основного оборудования (100%), 2,79 км тепловых сетей (100%). Ремонтные работы выполнены согласно календарным планам.

Запасы топлива по филиалу АО «ДГК» «Амурская генерация» на 01.04.2017 составили

- уголь: нормативные – 80 тыс. тонн, фактические - 100,8 тыс. тонн (126%),

- мазут: нормативные – 0,7 тыс. тонн, фактические – 2,18 тыс. тонн (311%).

Филиалами ПАО «РусГидро» в соответствии с приказом по организации работы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2016-2017 гг. проведены следующие мероприятия:

- «Бурейская ГЭС»:

Законодательное Собрание Амурской области	
Входящий №	01-8-1610/359
19	05
	2017 г.

- планировалось отремонтировать 74 ед. оборудования на сумму 42,8 млн. руб., в т.ч. основного оборудования - 18 ед. на сумму 31,5 млн. руб.;
- отремонтировано 74 ед. (100%) на сумму 36,1 млн. руб., в том числе основного оборудования 18 ед. (100%) на сумму 28,8 млн. руб.

- «Зейская ГЭС»:

- планировалось отремонтировать 128 ед. оборудования на сумму 85,9 млн. руб., в т.ч. основного оборудования - 32 ед. на сумму 80,1 млн. руб.;

- отремонтировано 128 ед. (100%) на сумму 86,1 млн. руб., в том числе основного оборудования 32 ед. (100%) на сумму 80,4 млн. руб.

В настоящее время предприятиями электросетевого комплекса Амурской области разрабатываются и утверждаются ремонтные программы электрооборудования и электрических сетей, направленные на подготовку предприятий ТЭК к прохождению осенне-зимнего периода 2017-2018 годов.

Вопрос об итогах ОЗП 2016-2017 гг. и задачах по подготовке к ОЗП 2017-2018 гг. планируется рассмотреть на заседании штаба по обеспечению безопасности электроснабжения на территории Амурской области в июне 2017 года, согласно утвержденному плану работы штаба.

Отопительный период 2016-2017 годов на территории Амурской области был начат своевременно, в соответствии с распорядительными документами глав муниципальных образований области.

Согласно сводному плану подготовки объектов коммунальной инфраструктуры области к отопительному периоду 2016-2017 годов, выполнено работ на сумму 560,5 млн. рублей, из них: местный бюджет – 73,9 млн. рублей, областной бюджет 77 млн. рублей, средства предприятий – 420,9 млн. рублей. Отремонтировано 367 котлов, произведена замена 104 котлов, 41,4 км тепловых сетей, 36,2 км водопроводных сетей, 8,2 км канализационных сетей.

Получено положительных актов готовности котельных 579 из 583 (99,3%), паспортов готовности теплоснабжающих предприятий – 139 из 142 (97,9%).

Готовность объектов жизнеобеспечения к работе в отопительном периоде на 27.10.2016 по области составила **100%**.

Министерством ЖКХ области в отопительном периоде 2016-2017 годов было зафиксировано 79 технологических отказов и аварий на объектах жизнеобеспечения области, которые приводили к снижению температурного режима в отапливаемых помещениях, ограничению водо-, электроснабжения (в прошлом году было 94). Из них 17 связано с отказами в работе котельных (в прошлом году было 5), 16 отказов на тепловых сетях (в прошлом году было 14), 33 отказа на объектах водоснабжения (в прошлом году было 57), 13 отказов на объектах электроэнергетики (в прошлом году было 18).

### **Поставки топлива и расчеты в отопительном периоде 2016-2017 г.**

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Амурской области в отопительный период 2016-2017 годов, распоряжением Правительства области от 03.06.2016 № 57-р был утвержден общий норматив запаса топлива к началу ОП. Фактические запасы топлива на складах муниципальных и ведомственных ресурсоснабжающих предприятиях по состоянию на 01.10.2016 года составили:

**Уголь** – 515,305 тыс.тонн или **108%** от плана 477,115 тыс.тонн;

**Мазут** – 13,1 тыс.тонн или **115%** от плана 11,3 тыс.тонн;

**Дрова** – 3,5 тыс.тонн или **1113%** от плана 3,1 тыс.тонн.

В ходе прохождения отопительного периода 2016-2017 годов критических ситуаций с поставками топлива муниципальным котельным не возникало.

### Погашение задолженности за энергоресурсы, привлечение собственных средств.

Задолженность на начало отопительного периода 2016-2017 гг.:

Задолженность на 01.06.2016 года	Поставка топлива		Расчеты собственными средствами, млн.руб.	Расчеты за счет субсидии, млн.руб.	Задолженность на 15.05.2017 года
	тыс.тн	стоимость, млн.руб.			
688,9	1636,1	3667,9	2660,6	585	1110,9

Задолженность предприятий ЖКХ области перед поставщиками топлива с учетом выпущенных субсидий на 15.05.2017 составила 1110,9 млн.руб., в т.ч. перед ООО «Дальвосттрейд» - 225,2 млн.руб., АО «КСБ» - 230,3 млн.руб., прочими поставщиками угля – 392,1 млн.руб., поставщиками мазута – 263,3 млн.руб.

На аналогичную дату 2016 года задолженность составляла 1024,3 млн.руб., в т.ч. ООО «АРУС» - 203,3 млн.руб.

Данная задолженность образовалась за счет:

Всего, млн.руб.:	в т.ч. за счет, млн.руб.:	
	остатков топлива на складах (88,7тыс.т)	неисполнения графиков расчетов собственными средствами с января по апрель 2016 года, переходящего остатка задолженности прошлого периода 2015-2016г.г. и сложившихся затрат, превышающих утвержденные тарифы
1110,9	142,4	968,5

Задолженность сложилось за счет неисполнения графиков расчетов собственными средствами следующими теплоснабжающим предприятиям: ООО «Буря-Восток» (Бурейский район) – 55%; ООО «Горный» (Зейский район) – 11%; ООО «Тепло-8» (Зейский район), ООО «Тепло-10» ООО «Тепло-16» ООО «Тепло-20» (г.Зeya) – 44%; ООО «Теплосеть» (г.Свободный) - 62%.

Основной причиной наличия задолженности является неудовлетворительная платежная дисциплина предприятий ЖКХ области

Период	План собственных средств	Факт	Отклонение	% исполнения
1 половина отопительного сезона	1537,2	1328,7	208,5	86,%
2 половина отопительного сезона	1277,2	1067,8	209,4	84%
Всего:	2814,4	2396,3	417,9	85%

Общая сумма задолженности предприятий ЖКХ области за потребленную электроэнергию, включая задолженность по недействующим договорам, по состоянию на 01.05.2017 составила 847,5млн.рублей (553,3млн.руб –действующие договора, 294,2 млн.руб. не действующие договора). По сравнению с прошлым годом общая задолженность увеличилась на 294,7 млн.руб или 53% (на 01.05.2016г задолженность составляла 552,8 млн.руб в т.ч действующие договора -328,7 млн.руб, не действующие договора 224,1 млн.руб)

На особом контроле в министерстве ЖКХ области стоит вопрос гарантированного обеспечения завоза топлива на котельные населенных пунктов

Зейского, Мазановского, Селемджинского и Тындинского районов, относящиеся к территориям с ограниченными сроками завоза грузов.

По причине отсутствия надежного транспортного сообщения на указанные территории в летние месяцы, в марте-апреле текущего года осуществлялся завоз топлива по «зимнику» на период осенне-зимней распутицы в предстоящем отопительном периоде:

		План, тыс.тонн	Факт, тыс.тонн	Отклонение, тыс.тонн	Причины
1	Селемджинский район (уголь)	6,668	8,844	-2,176	
2	Зейский район (уголь)	1,407	0,025	1,382	В связи с образовавшейся кредиторской задолженностью, поставщик отгружал топливо в п.Октябрьский только для текущего отопительного сезона. Для предстоящего ОЗП завоз угля будет осуществляться в летние месяца.
3	Мазановский район (уголь)	0,181	0,571	-0,390	
4	Тындинский район (уголь)	0,127	0,290	-0,163	
	<b>Итого:</b>	<b>8,384</b>	<b>9,730</b>	<b>-1,346</b>	

Наибольшую задолженность имеют действующие предприятия следующих муниципальных образований области: г.Райчихинск (128,8 млн. руб.), г.Свободный (100,5 млн. руб.), г.Белогорск (84,4,0 млн. руб.).

В рамках подпрограммы «Обеспечение доступности коммунальных услуг, повышение качества и надежности жилищно-коммунального обслуживания населения», утвержденной постановлением Правительства Амурской области № 452 от 25.09.2013 «Об утверждении государственной программы Амурской области «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области на 2014-2020 годы» в 2016 году на капитальный ремонт и модернизацию в областном бюджете лимит средств составил 80 173,97 тыс. рублей. Средства в полном объеме были распределены между муниципальными образованиями области на аварийные объекты.

По итогам реализации подпрограммы в 2016 году за счет средств областного бюджета был произведен капитальный ремонт и замена 51 котла различной мощности, заменено - 4,415 км. тепловых и 5,580 км водопроводных сетей, 0,65 км сетей водоотведения, ремонт 2 водонапорных башен, бурение 2 скважин, установка 1 станции обезжелезивания в г. Белогорске.

Проводимые мероприятия позволили снизить уровень износа коммунальной инфраструктуры области с 54% до 53,8%.

### **Подготовка к отопительному периоду 2017-2018 годов**

На основании статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и пункта 3.12 постановления губернатора области от 13.10.2011 № 305 «Положение о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Амурской области» министерством ЖКХ области было организовано мероприятие по защите топливно-энергетического баланса области и утверждению нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии на предстоящий отопительный период 2017-2018 годов. По результатам

проведенного мероприятия объемы закупаемого топлива теплоснабжающих предприятий, независимо от их ведомственной принадлежности и формы собственности, в натуральном и денежном выражениях составили:

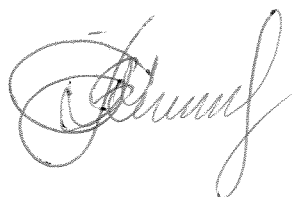
	Потребность в поставках на отопительный период, включая план ОНЗТ		План ОНЗТ к 01.10.2017 г.	
	тыс. тонн	млн. рублей	тыс. тонн	млн. рублей
<b>ВСЕГО</b>	<b>1640,1</b>	<b>4035,3</b>	<b>519,2</b>	<b>1243,4</b>
в том числе:				
уголь	1577,1	3113,9	501,4	990,0
мазут	50,4	902,5	13,8	247,5
дрова	12,6	18,9	4,0	5,9

В 2017 году в рамках подпрограммы «Обеспечение доступности коммунальных услуг, повышение качества и надежности жилищно-коммунального обслуживания населения» предусмотрено 145 588,9 тыс. рублей, которые будут направлены на ремонт аварийных объектов коммунальной инфраструктуры.

В настоящее время на согласовании в Правительстве области находится проект распоряжения губернатора области «О задачах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Амурской области к отопительному периоду 2017 - 2018 годов».

В министерстве жилищно-коммунального хозяйства области дорабатывается «Сводный план мероприятий по подготовке объектов ЖКХ Амурской области к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов» на общую сумму более 800 млн. рублей.

Исполняющий обязанности министра



В.А.Кирпиков