

Отчет о результатах приватизации областного имущества за 2016 год

В соответствии с постановлением Законодательного Собрания Амурской области от 30.05.2013 № 21/220 «О прогнозном плане (программе) приватизации областного имущества на 2014 - 2016 годы» в 2016 году планировалась приватизация пакетов акций четырех акционерных обществ, осуществляющих деятельность в сфере дорожного хозяйства области, доли общества с ограниченной ответственностью, а также одного комплекса объектов недвижимого имущества, учтенных в казне области.

Продажа пакетов акций открытых акционерных обществ «Ромненское дорожное управление», «Мазановское дорожное управление», «Константиновское дорожное управление», «Михайловское дорожное управление» в размере 100 % от уставного капитала обществ осуществлялась на аукционе, срок приема заявок продлялся дважды. Аукцион по продаже пакетов акций признан несостоявшимся по причине отсутствия претендентов.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в случае, если аукцион признан несостоявшимся, принимается решение о приватизации посредством публичного предложения. Продажа пакетов акций открытых акционерных обществ «Ромненское дорожное управление», «Константиновское дорожное управление» и «Михайловское дорожное управление» посредством публичного предложения состоялась 17.10.2016, «Мазановское дорожное управление» - 14.11.2016. Цена продажи акций открытых акционерных обществ «Ромненское дорожное управление» составила 9,0 млн. руб., «Константиновское дорожное управление» - 6,7 млн. руб., «Михайловское дорожное управление» - 19,4 млн. руб., «Мазановское дорожное управление» - 30,4 млн. руб.

Денежные средства от продажи акций зачислены в областной бюджет в полном объеме в сумме 65,5 млн. руб.

Комплекс объектов недвижимости в составе одного здания и четырех сооружений, а также земельного участка, занимаемого данными объектами, расположенными по адресу: Амурская область, р.п. (п.г.т.) Прогресс, ул. Огарева, д. 16, приватизирован путем внесения имущества в качестве вклада Амурской области в уставный капитал акционерного общества «Амурское ипотечное агентство» в оплату за дополнительно размещенные акции в сумме 9,94 млн. руб.

Осуществлена приватизация доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Березитовый рудник» в размере 0,09042 % от уставного капитала общества. В соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» участник общества воспользовался преимущественным правом покупки доли. Цена продажи доли составила 11,3 млн. руб.

Начальная цена приватизируемого имущества устанавливалась на уровне рыночной стоимости в соответствии с требованиями законодательства о приватизации и об оценочной деятельности. В целях обеспечения прозрачности приватизационных процессов в сети Интернет размещалась

информация о планируемом к приватизации областном имуществе, принятых решениях об условиях приватизации областного имущества. Проводилась рекламная кампания на телевидении, в новостных ресурсах Амур.инфо, Порт Амур, АСН24, размещалась информация на Инвестиционном портале Амурской области.

Таким образом, Прогнозный план (программа) приватизации областного имущества на 2014 – 2016 годы выполнен в полном объеме. Общий объем доходов областного бюджета от приватизации областного имущества в 2016 году составил 76,8 млн. руб. (таблица).

Сведения о приватизации имущества Амурской области в 2016 году

Наименование объекта приватизации	Номер и дата приказа министерства	Дата подведения итогов продажи	Итоги приватизации, цена продажи, тыс. руб.
I	2	3	4
Пакет акций ОАО «Ромненское дорожное управление» (100 % от уставного капитала)	№ 547-од от 05.09.2016	17.10.2016	9007,5
Пакет акций ОАО «Мазановское дорожное управление» (100 % от уставного капитала)	№ 548-од от 05.09.2016	14.11.2016	30375
Пакет акций ОАО «Константиновское дорожное управление» (100 % от уставного капитала)	№ 545-од от 05.09.2016	17.10.2016	6719,5
Пакет акций ОАО «Михайловское дорожное управление» (100 % от уставного капитала)	№ 546-од от 05.09.2016	17.10.2016	19360
Доля ООО «Березитовый рудник» (0,09042 % от уставного капитала)	№ 634-од от 17.10.2016	28.11.2016*	11300
Здание учебно-жилого корпуса, теплопровод, водопровод, канализационные сети, металлическое ограждение с калиткой и воротами и земельный участок площадью 2911 кв. м, кадастровый номер 28:04:030359:3 (Амурская область, р.п. (п.г.т.) Прогресс, ул. Огарева, д. 16)	№ 73-од от 25.02.2016	29.02.2016**	Имущество приватизировано путем внесения имущества в качестве вклада Амурской области в уставный капитал акционерного общества «Амурское ипотечное агентство» в оплату за дополнительно размещенные акции в сумме 9,94 млн. руб.
Всего:			76762

* Дата заключения договора купли-продажи доли ООО «Березитовый рудник»

** Дата заключения договора купли-продажи акций АО «Амурское ипотечное агентство»