

**ИНФОРМАЦИЯ
О ГОТОВНОСТИ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ К РЕАЛИЗАЦИИ
ПОЛНОМОЧИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ
24 ИЮНЯ 1998 № 89-ФЗ «ОБ ОТХОДАХ ПРОИЗВОДСТВА И
ПОТРЕБЛЕНИЯ»**

В целях реализации на территории Амурской области полномочий, установленных Федеральным законом от 24 июня 1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон № 89-ФЗ) Законом Амурской области № 679-ОЗ от 26.04.2016 разграничены полномочия органов государственной власти Амурской области в сфере обращения с отходами производства и потребления.

Для проведения конкурса по выбору регионального оператора по обращению с коммунальными отходами (далее - региональный оператор) в рамках полномочий министерства ЖКХ области проведена подготовительная работа по созданию нормативной базы, в т.ч.:

Разработан Порядок сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) – утвержден постановлением Правительства Амурской области от 24.08.2017 № 408.

Разработаны Условия проведения торгов на осуществление сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов на территории Амурской области – утверждены постановлением Правительства Амурской области от 06.02.2018 № 57.

Разработан Порядок заключения соглашения по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором на территории Амурской области – утвержден постановлением Правительства Амурской области от 26.02.2018 № 91.

Разработаны Правила осуществления деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами и контроля за их исполнением на территории Амурской области – утверждены постановлением Правительства Амурской области от 06.02.2018 № 56.

Определены нормативы накопления твёрдых коммунальных отходов, в ходе проведенных летних и осенних замеров – утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.12.2016 №606.

**ВЫБОР РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТКО НА
ТЕРРИТОРИИ ОБЛАСТИ.**

В рамках поэтапного запуска новой системы регулирования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, предусмотренного Федеральным законом от 28 декабря 2016 г. № 486-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», при которой обращение с твердыми коммунальными отходами может осуществляться только по договорам с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, министерством жилищно-коммунального хозяйства области заключены соглашения с выбранными по итогам конкурсов

региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - региональный оператор).

Срок начала деятельности региональных операторов 01 января 2019 года.

Одновременно следует обратить внимание, что согласно Федеральному закону от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон № 89-ФЗ) с момента перехода на новое регулирование в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории субъекта Российской Федерации сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов обеспечиваются ТОЛЬКО региональными операторами в соответствии с:

Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641»,

региональной программой и территориальной схемой.

При этом, согласно положениям статьи 24.7 Закона № 89-ФЗ, все собственники твердых коммунальных отходов заключают договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их сбора, оплачивают услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

Перечень региональных операторов и зоны их ответственности:

1. г.Зей, г.Тында, Сковородинский район, Зейский район, Магдагачинский район, Тындинский район Амурской области.

20.08.2018 по итогам конкурса с ООО «СпецЭкоМаш» заключено соглашение сроком на 10 лет, которое вступает в действие с 01.01.2019 года.

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦЭКОМАШ»

Адрес: 633103, Новосибирская область, г.Обь, ул. ЖКО АЭРОПОРТА Д. 18/1
Тел./факс: 8(41658) 3 00 15

Директор: Кузнецов К.А.

2. г.Белогорск, Белогорский район, Ромненский район, Серышевский район, Октябрьский район Амурской области.

27.06.2018 по итогам конкурса с ООО «ТрансЭкоСервис» заключено соглашение сроком на 10 лет, которое вступает в действие с 01.01.2019 года.

Общество с ограниченной ответственностью «ТрансЭкоСервис»

Адрес: 676852, Амурская область, г. Белогорск, ул. Краснофлотская, д. 48,
Тел./факс: 8 (41641) 5 03 39

Генеральный директор: Пицуков А.В.

3. г.Райчихинск, п.г.т.Прогресс, Архаринский район, Бурейский район, Завитинский район, Константиновский район, Михайловский район Амурской области.

14.05.2018 по итогам конкурса с ООО «Жилищный эксплуатационный участок» заключено соглашение сроком на 10 лет, которое вступает в действие с 01.01.2019 года.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилищный эксплуатационный участок»

Адрес: 676770, Амурская обл., г. Райчихинск, ул. Милицейская 24, офис 2

Тел./факс: 8 (41647) 2 24 89

Директор: Чунихин С.А.

4. г. Благовещенск, Благовещенский район, Ивановский район, Тамбовский район Амурской области.

14.05.2018 по итогам конкурса с ООО «Полигон» заключено соглашение сроком на 10 лет, которое вступает в действие с 01.01.2019 года.

Общество с ограниченной ответственностью «Полигон»

Адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина. 150. оф. 2

Тел./факс: 8 (4162) 44 02 55

Директор: Семенов В.С.

5. г. Свободный, г. Шимановск, Свободненский район, Шимановский район, Мазановский район, Селемджинский район, ЗАТО Циолковский Амурской области.

14.05.2018 по итогам конкурса с ООО «Спецавтохозяйство» заключено соглашение сроком на 10 лет, которое вступает в действие с 01.01.2019 года.

Общество с ограниченной ответственностью «Спецавтохозяйство».

Адрес: 676450, Амурская область, г. Свободный, пер. Зеленый, 2

Тел./факс: 8 (41643) 52277/34151

Директор: Захарченко М.В.

НОРМАТИВЫ

Определены нормативы накопления твёрдых коммунальных отходов, которые рассчитаны на 1 м² общей площади жилого помещения.

Право выбора расчета и принятия нормативов (с квадратного метра или с человека) закреплено за субъектом. Правительством области принято решение о принятии нормативов с квадратного метра, как в настоящее время начисление за сбор и вывоз осуществляется с квадратного метра. Связано это с тем, что невозможно отследить фактическое количество проживающих в жилом помещении (информации о количестве арендуемого жилья и граждан проживающих в нем отсутствует). Фактическое количество проживающих граждан не соответствует количеству собственников и зарегистрированных граждан. Это проблема, с которой столкнулись уже давно управляющие компании. Сбор данной информации усложнен требованиями Федерального закона № 159-ФЗ «О персональных данных». А за отсутствие регистрации по месту фактического проживания нет административного наказания.

Вместе с тем, в случае принятия решения расчета норматива на человека объем мусора никуда не денется, а оплачивать будут только те, кто прописан. Норматив на человека будет увеличен, в виду недосбора средств и пересмотра норматива в сторону увеличения, т.к. фактически объем мусора будет приходится выше на количество прописанных. А граждане, которые имеют не по одной квартире, будут платить только там где прописаны. В итоге пострадают самые незащищённые слои населения, это пенсионеры, многодетные семьи, наниматели жилья по социальному найму и получатели

субсидий, т.к. эти категории обязывает прописаться в полном составе проживающих либо закон, либо жизненные условия ответственности (относится к пенсионерам).

Нормативы рассчитаны исходя из проведенных замеров четырех сезонов (по семь дней в сезоне), по каждой категории потребителей с выделением фракций (составом мусора: бумага, стекло, пластик и т.д.). Замеры выполняли органы местного самоуправления и предоставляли в правительство области, после свода всех данных, нормативы утверждены.

КОНТЕЙНЕРНЫЕ ПЛОЩАДКИ

Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039, вступающим в силу 01.01.2019, утверждены Правила обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, согласно которых процедура создания мест (площадок) накопления ТКО зависит от того, на ком лежит обязанность по созданию таких мест (площадок). Пункт 3 Правил гласит: места (площадки) накопления ТКО создаются органами местного самоуправления, за исключением установленных законодательством РФ случаев, когда такая обязанность исполняется другими лицами, что согласуется со статьей 8 Федерального закона № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», которая заработает с 01.01.2019. С указанной даты к полномочиям органов местного самоуправления в области обращения с ТКО будут относиться создание и содержание мест (площадок) накопления ТКО, за исключением установленных законодательством РФ случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах (строительных компаний, юридических лиц).

Бремя содержания контейнерных площадок определено. Согласно пункту 13 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 несут:

- собственники помещений в МКД, если указанные площадки расположены на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в доме;
- органы местного самоуправления муниципальных образований, если площадки не входят в состав общего имущества собственников помещений в доме и иное не установлено законодательством РФ.

Бремя содержания контейнерных площадок относящихся к юридическим лицам, осуществляют эти самые юридические лица.

И это правильно и справедливо, поскольку контейнерные площадки должны не только очищаться, но и контейнера подлежат дезинфекции, а контейнера и контейнерные площадки, к примеру многоквартирных домов относятся к общему имуществу дома, контейнера и площадки юридических лиц к собственности этих лиц. Содержать площадки необходимо, в том числе не допуская распространение инфекций и воспитывая граждан «выкидывать в контейнер, а не мимо».

Поскольку средств в муниципальных образования на создание контейнерных площадок практически нет, бюджетом Амурской области

предусматриваются меры поддержки муниципальных образований в виде субсидии на данные мероприятия в размере 70 млн. рублей в 2019 году.

МЕТОДЫ РАСЧЕТОВ С ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ И ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ

Коммерческий учет твердых коммунальных отходов согласно Постановления Правительства РФ от 03.06.2016 № 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов" осуществляется расчетным путем исходя из:

нормативов накопления твердых коммунальных отходов, выраженных в количественных показателях объема;

количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления твердых коммунальных отходов;

Необходимое количество контейнеров, необходимых для накопления ТКО юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, определяется региональным оператором исходя из установленных нормативов накопления ТКО и в соответствии с условиями договора. (п.8.4. Постановления Правительства Амурской области от 24.08.2017 N 408 "Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Амурской области").