

ИНФОРМАЦИЯ
по вопросу № 1 «О ходе реализации Закона Амурской области
от 11.04.2005 № 472-ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной
поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Тридцать второе заседание
Законодательного Собрания Амурской области

28.03.2019

14:00

«Правительственный час»

В соответствии со статьёй 5 Закона Амурской области от 11.04.2005 № 472-ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Закон) органы местного самоуправления наделены государственными полномочиями по предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых ими жилых помещениях признается невозможным, за счет средств областного бюджета благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта жилых помещений (жилых домов, квартир) специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органами местного самоуправления.

В соответствии со статьёй 4 Закона министерство социальной защиты населения Амурской области формирует список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее – Список).

По состоянию на 01.01.2019 в Список внесены сведения о **2835 лицах** (это те граждане, которые достигли возраста 18 лет, но не реализовали своего права на обеспечение жильём), из них имеют неисполненные судебные решения **943 чел.**

В ходе проведённого анализа с 2015 года наблюдается тенденция роста количества детей-сирот, подлежащих обеспечению жильём:

Год	Численность детей-сирот, включённых в список и подлежащих обеспечению жильём, на начало года	Численность детей-сирот, обеспеченных в текущем году	Численность детей-сирот, впервые включённых в список в текущем году	Численность детей-сирот, включённых в список и подлежащих обеспечению жильём, на конец года
2015	1048	226	423	1245
2016	1245	235	719	1729
2017	1729	150	574	2153
2018	2153	107	779	2835

Основной причиной роста является изменение федерального законодательства по обеспечению жильём детей-сирот, предоставляющее органу местного самоуправления области возможность для отмены ранее принятых постановлений о закреплении жилья за сиротами по причине установления **невозможности проживания** в нем.

К таким причинам относятся:

- 1) проживание на любом законном основании в закреплённых жилых помещениях родителей, лишённых родительских прав в отношении этих сирот;
- 2) закреплённое жильё признано непригодным для проживания;
- 3) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учётной нормы площади жилого помещения;

4) проживание на любом законном основании в закреплённых жилых помещениях:

лиц, являвшихся опекунами или попечителями, освобождённых либо отстранённых в установленном порядке от выполнения возложенных на них обязанностей, являвшихся усыновителями, если усыновление отменено;

лиц, не являющихся членами семьи;

лиц, признанных недееспособными или ограниченными в дееспособности.

Для 100% обеспечения детей-сирот жилыми помещениями, включённых в список, необходимы средства в объёме **3,28 млрд. руб.**, в том числе для исполнения судебных решений **1,21 млрд. руб.**

С 01.01.2019 в законную силу вступил Федеральный закон от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - Федеральный закон № 267-ФЗ).

В соответствии с нормами Федерального закона № 267-ФЗ **Порядок формирования списка детей-сирот**, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, устанавливается **Правительством Российской Федерации**, который в настоящее время находится на согласовании в Правительстве Российской Федерации.

На состоявшемся 21.12.2018 заседании Законодательного Собрания Амурской области в первом чтении принят проект Закона Амурской области «О внесении изменений в Закон Амурской области «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» от 11.04.2005 № 472-ОЗ (далее - Закон № 472-ОЗ).

Указанный законопроект разработан в целях приведения Закона № 472-ОЗ в соответствие с Федеральным законом № 267-ФЗ, в связи с чем, изменены и дополнены некоторые нормы Закона № 472-ОЗ, в том числе:

общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых детям-сиротам в одном многоквартирном доме **не может превышать 25 процентов от общего количества квартир;**

переданные органам местного самоуправления государственные полномочия по предоставлению дополнительных гарантий по социальной поддержке **дополнены полномочием по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений,** нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроля за распоряжением ими.

В связи с этим, в настоящее время министерством социальной защиты населения Амурской области разрабатывается **Порядок осуществления органами местного самоуправления области контроля за использованием и сохранностью жилых помещений,** нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроля за распоряжением ими.

В 2018 году для обеспечения жильем детей-сирот были выделены денежные средства в размере **114,45 млн. руб.** Выделенная субсидия на обеспечение жильем сирот в 2018 году была распределена между органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области для приобретения 97 квартир.

За счет экономии, сложившейся по результатам проведения конкурсных процедур, фактически жильем в 2018 году обеспечено **107 сирот.**

Денежные средства, предусмотренные органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области в 2018 году на обеспечение государственных полномочий, связанных с приобретением жилья для детей-сирот, **использованы в полном объёме и без остатка денежных средств.**

Законом Амурской области от 10.12.2018 № 292-ОЗ «Об областном бюджете на 2019 год и плановый период на 2020 и 2021 годы» на реализацию расходного обязательства «Обеспечение жилыми помещениями детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» министерству социальной защиты населения Амурской области предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме **167 148,4 тыс. рублей, что на 52 693,3 тыс. рублей больше по сравнению с 2018 годом.**

Проведённый анализ по объёмам выделяемых средств из областного и федерального бюджетов на обеспечение жильём детей-сирот указывает на снижение в течение длительного периода доли численности сирот, обеспеченных жильём, в общей численности сирот, включённых в список и подлежащих обеспечению жильём:

Год	Количество сирот, состоящих в списке	Выделено ассигнований (тыс. руб.)			Приобретено квартир	% сирот, обеспеченных жильем
		всего, в том числе	федеральный бюджет	областной бюджет		
2015	1 048	234 971,83	141 617,0	93 354,83	226	21,56 %
2016	1 245	248 428,43	155 073,6	93 354,83	235	18,87 %
2017	1 729	169 478,13	76 123,3	93 354,83	150	8,68 %
2018	2 153	114 455,06	97 286,80	17 168,26	107	4,96 %
2019 план	2 835	167 148,40	116 576,10	50 572,30	145	5,11 %
май 2019					+25 =170	5,99 %

В мае т.г. планируется выделить дополнительные денежные средства для приобретения 25 квартир.

Таким образом, в 2019 году министерство социальной защиты населения Амурской области должно обеспечить жильем **170 детей-сирот**.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.09.2014 № 999 «Об утверждении Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» для получения субсидии из федерального бюджета между Министерством просвещения РФ и Правительством Амурской области заключено Соглашение.

В соответствии с указанным Соглашением установлен показатель результативности исполнения мероприятий по обеспечению жильём (наименование показателя **«ежегодное сокращение задолженности Амурской области по обеспечению жилыми помещениями»**).

В настоящее время Правительством РФ в государственную программу Российской Федерации «Социальная поддержка граждан» вносятся изменения, согласно которым в качестве показателя (индикатора) программы будет предусмотрен показатель «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчётном финансовом году, в общей численности лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в предоставлении жилых помещений».

Учитывая сложившуюся ситуацию, связанную с отсутствием сокращения очередности по обеспечению жильём в ряде субъектов Российской Федерации, Министерством просвещения РФ разработан проект Постановления Правительства РФ, которым предполагается внесение изменения в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ. Данные изменения коснулись методики расчёта вышеуказанного показателя и **предусматривают ежегодное увеличение показателя не менее чем на 1%.**

В связи с этим, предполагается, что данный показатель будет указывать на эффективность мероприятий, проводимых Амурской областью по обеспечению жильём детей-сирот.

ИНФОРМАЦИЯ

по вопросу № 5 «О состоянии объектов незавершенного строительства, которые не были сданы в эксплуатацию в установленные в период с 2010 по 2018 год сроки»

Тридцать второе заседание Законодательного Собрания Амурской области

28.03.2019

14:00

Объект незавершенного строительства – ГАУ СО АО «Дом-интернат для умственно отсталых детей в с.Малиновка Бурейского района» (блоки «А» и «В»).

Строительство комплекса зданий и сооружений начато в 1998 году. Финансирование осуществлялось по федеральной целевой программе «Дети России». В 2010 году программа завершила свое действие, но из-за уменьшения объемов федеральных средств, строительство объекта не закончено. В 2011-2013 гг. работы велись за счет средств областного бюджета.

В период с 2008 г. по 2013 г. были выполнены работы на сумму 205 924,6 тыс. руб., из них средства федерального бюджета составляют – 94 220,9 тыс. руб.

Объект включает целый комплекс зданий и сооружений: главный корпус (предназначен для постоянного проживания детей) в составе блоков «А» (административный), «Б» (спальный на 127 мест), «В» (спальный на 120 места), «Г» (22 спальных места, пищеблок); хозяйственный корпус; объекты энергетического хозяйства; наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации; благоустройство. Корпуса «А», «Б», «В», «Г» сблокированы в один, имеют внутренние переходы. Объединяющим блоком является блок «А».

Незавершенным на сегодняшний день остается спальный блок «В» на 120 мест, часть благоустройства. Степень готовности данного объекта составляет более 70 % (выполнены наружные инженерные сети, возведена полностью коробка здания: стены, перекрытия, кровля, внутренние перегородки, частично внутренние электротехнические и сантехнические сети).

Проектно-сметная документация (на блоки «А» и «В») разработана в 2008 году, имеется положительное заключение госэкспертизы. В связи с изменениями нормативных требований, в том числе по пожарной безопасности, в 2019 году будет выполнена корректировка ПСД.

Ввод спального корпуса на 120 мест позволит довести мощность учреждения до проектной, обеспечит безопасные условия пребывания подопечных за счёт укрепления материально-технической базы учреждения, а также удовлетворит социальную потребность населения в оказании данного вида услуг.

Объект расположен на территории действующего учреждения, земельный участок находится в собственности Амурской области.

На сегодняшний день источники финансирования отсутствуют.

Ежегодно Правительство Амурской области направляет в Минтруд России бюджетные заявки на федеральные ассигнования в рамках ФАИП, положительных решений на текущую дату нет.